

# Moderne Büroräume am City Airport Mannheim zu vermieten

Am regionalen Flugplatz stehen ab sofort moderne Büroräume zur Vermietung. Die Räumlichkeiten bieten eine einzigartige Arbeitsatmosphäre mit direkter Anbindung zum Terminal – ideal für Unternehmen, die einen besonderen Standort mit repräsentativem Charakter suchen. Die Bürofläche bietet eine flexible Nutzung, egal ob als Einzelbüro, teamfläche oder Besprechungsraum. Die Fenster sorgen für viel Tageslicht und ein angenehmes Raumgefühl.

## Eckdaten:

- 146 m<sup>2</sup> Mietfläche
- 3 Räume (18 m<sup>2</sup>, 35 m<sup>2</sup>, 67 m<sup>2</sup> + direkt angebundene Sanitarräume)
- Grundausstattung bereits vorhanden (wenn gewünscht)
- Mietpreis: 12 EUR m<sup>2</sup> zzgl. Nebenkosten
- Nebenkosten: Strompauschale, Heizung, Reinigung & Löschwasser
- provisionsfrei
- Parkmöglichkeiten direkt vor der Tür
- Ruhige, professionelle Arbeitsumgebung
- Sehr gute Anbindung zu öffentlichen Verkehrsmitteln und Autobahn
- direkte Anbindung ans Terminal mit Bistro & Cafèbar
- Lage der Bürofläche: 1. Obergeschoss, Nordseite



Die Räume eignen sich hervorragend für Unternehmen aus den Bereichen Aviation, Technik, Dienstleistung oder Verwaltung, aber ebenso für Start-ups oder Selbstständige, die einen besonderen Standort suchen.

Anfragen mit Ihren Eckdaten  
senden Sie bitte an:  
[info@flugplatz-mannheim.de](mailto:info@flugplatz-mannheim.de)